

INTEXSO

experts in facilitair advies



Begeleiden
aanbestedingen



Kwaliteits-
metingen



Beheer facilitaire
contracten



Advies

**Intexso adviseert en ondersteunt
organisaties op het gebied van
facilitaire dienstverlening**



KWALITEITSMETINGEN

U kunt Intexso inschakelen om (eenmalig of periodiek) de kwaliteit van uw facilitaire dienstverlening objectief voor u te meten en te evalueren.

Wij voeren metingen uit op het gebied van:

- Schoonmaak: VSR-KMS, maar ook andere meetsystemen
- Catering: HACCP-metingen, bacteriologische onderzoeken etc.
- Beleving: Mystery visits, enquêtes, meten van werkdruk
- Glasbewassing
- Hospitality
- Processen

Mocht u een meting op een ander facilitair aspect wensen, dan staan wij open om samen met u te kijken naar de mogelijkheden en wellicht een nieuw innovatief meetsysteem te ontwikkelen!



BEGELEIDEN AANBESTEDINGEN

Het aanbesteden van facilitaire diensten en producten vereist kennis en kunde van zaken. Vaak is actuele kennis van bijvoorbeeld de Europese aanbestedingswet, Code Verantwoordelijk Marktgedrag en cao's noodzakelijk. Een van onze expertises is het begeleiden en/of vormgeven van een facilitair aanbestedingstraject.

Wij houden ons bezig met aanbestedingen op het gebied van: schoonmaakonderhoud, catering, glasbewassing, sanitaire voorzieningen en warmedrankenautomaten.

Mocht u een aanbesteding op een ander facilitaire gebied graag door Intexso willen laten begeleiden, dan staan wij open om samen met u de mogelijkheden te bekijken!



BEHEREN FACILITAIRE CONTRACTEN

Intexo ontzorgt haar klanten dagelijks met het beheren van facilitaire contracten.

Hierbij worden diverse activiteiten aan ons uitbesteed, zoals:

- Beheer schoonmaakbestek/mutatiebeheer
- Klachtbemiddeling/-ondersteuning
- Voorzitten van evaluatiegesprekken met externe leveranciers
- Factuurcontrole
- Leveren van managementinformatie
- Contracttoetsing
- Analyseren Balanced Scorecards en KPI's



ADVIES

Van benchmark tot praktische vragen: Intexso heeft de kennis, ervaring en kunde in huis om u te adviseren op alle facetten van de schoonmaak(markt) en cateringdienstverlening.

Wij ondersteunen u graag met advies op maat bij operationele, tactische, organisatorische, strategische en financiële problemen. Dit kan in de vorm van calculaties, rapportages, gesprekken, presentaties.. net wat aansluit bij uw vraag en organisatie.



SOFTWARE & APPS

SIKOS

Intexso levert en gebruikt, in de vorm van het softwareprogramma SIKOS, specifieke software voor de schoonmaakbranche. De ontwikkeling hiervan is volledig in eigen beheer. SIKOS is doorontwikkeld voor tablets waardoor een kwaliteitsmeting sneller en makkelijker kan worden uitgevoerd.

Onze software is door de VSR gecertificeerd, waardoor uw organisatie zelf ook gebruik kan maken van dit softwarepakket. De modules Calculatie en Meten worden door klanten afgenomen om de eigen schoonmaakdienst te beheren, te organiseren en te controleren.

Met Sikos Calculatie kunt u onder andere:

- uw volledige gebouwbestand organiseren
 - » inclusief koppelen van ruimtegegevens aan plattegronden
 - » gebouwmutaties doorvoeren
 - » elke gewenste indeling van uw gebouw hanteren

- schoonmaakkosten beheren, controleren en analyseren
 - » factuurspecificaties genereren
 - » kostendoorbelasting organiseren
 - » productienormen, uurtarieven etc. beheren
- alle werkprogramma's en plannings vastleggen.

Met Sikos Meten kunt u onder andere:

- metingen klaarzetten, beheren en analyseren
- steekproeven trekken
- meetrapportages uitdraaien
- grafieken genereren

LEVIY

Intexso is een voorstander van de digitalisering van de schoonmaakmarkt, omdat op deze manier de schoonmaakprocessen makkelijker, efficiënter en effectiever kunnen verlopen. Om deze digitalisering te realiseren werken wij samen met het bedrijf LEVIY. Wij gaan graag in uw organisatie op zoek naar innovatieve verbetermogelijkheden en een optimalisatie van de samenwerking van alle betrokkenen.



INTERIM

Heeft u een tijdelijke facilitaire functie waarvoor directe invulling noodzakelijk is? Wij hebben ervaring met het invullen hiervan en kunnen zowel op operationeel als tactisch niveau een facilitaire interim leveren aan uw organisatie.



CURSUSSEN

Intexo biedt verschillende cursussen aan om de kennis van organisaties op een specifiek vlak te vergroten:

Dagelijks Controleren en Aansturen

Voor leidinggevenden in de schoonmaakbranche.

TenderNed

Hoe werkt het?

Schoonmaakmetingen

Hoe zit het systeem in elkaar?

Beheer facilitaire contracten

Hoe beheer ik mijn contracten juist en volledig?

Wilt u meer weten over wat Intexso voor uw organisatie kan betekenen? Neem dan gerust contact met ons op.

Dit kan:

- direct via een van onze medewerkers;
- telefonisch (tijdens kantooruren zijn wij te bereiken op 033-2778485);
- d.m.v. een terugbelverzoek (op onze website);
- door een e-mail te sturen naar info@intexso.nl.

De Start 5
3831 PV Leusden

Tel. 033 277 84 68
www.intexso.nl
info@intexso.nl